

SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÂM ĐỒNG
TRUNG TÂM QUẢN LÝ NHÀ

Số: 374/TB-TTQLN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Lâm Đồng, ngày 11 tháng 09 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc cho thuê nhà, đất do Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
quản lý, khai thác

Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng thông báo Danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá sàn cho thuê trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

ST T	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá niêm yết (đồng/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đất trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đất trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Số 389, đường 2/4, xã Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng (Cơ sở nhà, đất tại xã Đơn Dương thuộc Thuế cơ sở 3)		2.067		1.716	534.608.479	1.716	10		267.304.239	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	08 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
2	Số 78 Phan Đình Phùng, phường Xuân Hương - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng (Nhà Tỉnh uỷ chuyển giao)		23		23	16.872.106	23	10		8.436.053	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	08 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng

3	Xã Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng (Trụ sở làm việc UBND xã Đa Chais cũ)		7.600		2.251	311.818.901	2.251	10		155.909.450	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	08 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
4	Xã Tân Hà Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng (Trụ sở làm việc UBND Xã Đan Phượng cũ)		4.799		1.092	422.145.402	1.092	10		211.072.701	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	08 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
5	Xã Đình Văn Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng (Trụ sở UBND xã Bình Thạnh cũ)		1.919		1.530	239.447.376	1.530	10		119.723.688	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	08 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
6	Xã Đa Huoai, tỉnh Lâm Đồng (Thuế cơ sở 5 (Trước đây là bộ phận một cửa tại huyện Đa Huoai thuộc Chi cục thuế khu vực Đa Huoai - Đa Tềh - Cát Tiên, Cục thuế tỉnh Lâm Đồng)		1.598		737	328.695.314	737	10		164.347.657	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	08 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
7	Xã Đa Huoai, tỉnh Lâm Đồng (Trụ sở làm việc của UBND xã Đa Tồn cũ)		4.250		933	299.022.050	933	10		149.511.025	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	08 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
8	Xã Đam Rông 2, tỉnh Lâm Đồng (Cơ sở nhà, đất tại xã Đam Rông 2 thuộc Thuế cơ sở 4)		2.838		1.324	267.347.347	1.324	10		133.673.673	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	08 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng

9	Số 61 Cao Thắng, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng (Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn)		1.638		2.579	911.674.944	2.579	10		455.837.472	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	08 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
10	Đường Võ Văn Kiệt, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng (Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh Bình Thuận cũ)		1.155		1.452	1.357.029.791	1,452	10		678.514.895	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	08 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
11	Số 61 Trần Quý Cáp, phường Tiên Thành, tỉnh Lâm Đồng (Đội 1 Thanh tra Sở GTVT Bình Thuận)		1.000		275	277.574.510	275	10		138.787.255	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	08 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
12	Số 512B Thủ Khoa Huân, P.Phú thủy, tỉnh Lâm Đồng (Chi cục QLCL nông, lâm và thủy sản Bình Thuận (cũ)		610		617	198.181.372	617	10		99.090.686	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	08 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
13	Số 408 Thủ Khoa Huân, phường Phú Thủy, tỉnh Lâm Đồng (Trụ sở làm việc - Sở Dân tộc và Tôn giáo Bình Thuận cũ)		3.363		3.624	835.669.327	3.624	10		417.834.663	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	08 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng

14	Số 297 đường 19/4, Phường Hàm Thẳng, tỉnh Lâm Đồng (Chi cục Kiểm lâm Bình Thuận cũ)		1.694		1.214	396.014.250	1.214	10		198.007.125	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	08 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
15	Đường Phú Long, phường Hàm Thẳng, tỉnh Lâm Đồng (Khu nuôi dưỡng trẻ em mồ côi Phan Thiết (cũ))		3.036		351	172.305.390	351	10		86.152.695	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	08 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
16	Đường số 1 Trung tâm Hành chính, xã Hàm Thuận Nam, tỉnh Lâm Đồng (Cơ sở nhà, đất tại xã Hàm Thuận Nam thuộc Thuế cơ sở 6)		4.537		2.012	384.372.619	2.012	10		192.186.309	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	08 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
17	Xã Liên Hương, tỉnh Lâm Đồng (Cơ sở nhà, đất tại xã Liên Hương thuộc Thuế cơ sở 8)		2.733		2.396	344.924.583	2.396	10		172.462.291	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	08 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
18	Đường Phạm Hùng, Kp.1, xã Đức Linh, tỉnh Lâm Đồng (Cơ sở nhà, đất tại xã Đức Linh thuộc Thuế cơ sở 9)		3.950		2.512	440.374.285	2.512	10		220.187.142	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	08 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng

19	Xã Hàm Tân, tỉnh Lâm Đồng (Kho bạc Nhà nước huyện Hàm Tân (cũ))		5.503		936	412.948.734	936	10		206.474.367	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	14 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
20	Xã Hàm Tân, tỉnh Lâm Đồng (Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Tân)		2.750		780	314.705.600	780	10		157.352.800	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	14 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
21	Xã Hàm Tân, tỉnh Lâm Đồng (Viện Kiểm soát nhân dân huyện Hàm Tân)		3.744		850	435.712.530	850	10		217.856.265	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	14 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
22	Xã Hàm Tân, tỉnh Lâm Đồng (UBND xã Hàm Tân/Trụ sở Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Hàm Tân cũ)		2.790		910	543.198.795	910	10		271.599.397	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	14 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
23	Đường Y Bih Alê Ô, TDP 2, phường Đông Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng (Trụ sở làm việc - Trung tâm Quy hoạch khảo sát thiết kế Nông lâm nghiệp)		2.268		774	106.259.291	774	10		53.129.645	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	14 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng

24	Khu TĐC Đắk Nút B, Phường Bắc Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng (Trụ sở Trung tâm Dạy nghề và Hỗ trợ nông dân tỉnh Đắk Nông cũ)		15.600		4.318	1.831.047.680	4,318	10		915.523.840	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	14 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
25	Phường Bắc Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng (Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh Đắk Nông cũ)		3.312		1.134	283.517.079	1.134	10		141.758.539	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	14 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
26	Đường Cao Thắng, TDP 2, phường Bắc Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng (Trụ sở Trung tâm Kỹ thuật, Nông nghiệp và Môi trường (Trung tâm Thông tin và Tài nguyên Môi trường - cũ)		2.586		1.200	261.197.563	1.200	10		130.598.781	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	14 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
27	TDP 5, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng (Chi cục Phát triển nông nghiệp Đắk Nông (Trụ sở làm việc: Chi cục thú Y - cũ)		3.225		1.092	256.000.235	1.092	10		128.000.117	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	14 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng

28	Phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng (Trụ sở làm việc BCH tỉnh Đoàn Đắk Nông cũ)		7.000		812	432.214.202	812	10		216.107.101	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	14 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
29	Xã Quảng Khê, tỉnh Lâm Đồng (Cơ sở nhà, đất tại xã Quảng Khê thuộc Thuế cơ sở 10)		4.360		1.271	378.350.357	1.271	10		189.175.178	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	14 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
30	Xã Quảng Khê, tỉnh Lâm Đồng (Tòa án nhân dân khu vực 6 - Lâm Đồng (Tòa án nhân dân huyện Đắk Glong)		5.512		660	452.063.091	660	10		226.031.545	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	14 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
31	Thôn 2, xã Tuy Đức, tỉnh Lâm Đồng (Tòa án nhân dân khu vực 7 - Lâm Đồng (Tòa án nhân dân huyện Tuy Đức))		5.433		570	405.436.284	570	10		202.718.142	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	14 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
32	Thôn 2, xã Tuy Đức, tỉnh Lâm Đồng (UBND xã Đắk Búk So)		4.401		984	369.142.657	984	10		184.571.328	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	14 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng

33	Thôn 4, xã Tuy Đức, tỉnh Lâm Đồng (Cơ sở nhà, đất tại xã Tuy Đức thuộc Thuế cơ sở 11)	4.214	2.085	506.267.614	2.085	10	253.133.807	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	14 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
34	TDP 3, xã Đức An, tỉnh Lâm Đồng (Cơ sở nhà, đất tại xã Đức An thuộc Thuế cơ sở 12)	1.989	752	83.897.636	752	10	41.948.818	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	14 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng
35	TDP 1, Xã Krông Nô, tỉnh Lâm Đồng (Cơ sở nhà, đất tại xã Krông Nô thuộc Thuế cơ sở 13)	1.704	1.291	76.741.989	1.291	10	38.370.994	Từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 20/9/2026	14 giờ ngày 21/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng

2. Tổ chức cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản ngân hàng theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này:

- Ngân hàng Vietinbank, số tài khoản: 114000035091

- Tên chủ tài khoản: Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng.

d) Tuân thủ Quy trình, thủ tục thực hiện việc cho thuê nhà, đất theo Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ.

3. Thông tin liên hệ của Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng:

- Địa chỉ liên hệ: Số 10 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Xuân Hương - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
 - Điện thoại liên hệ: 02633.812.596
 - Người chịu trách nhiệm: Ông Lê Văn Thanh.
- Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng xin thông báo !

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Lâm Đồng (để b/c);
- Sở Xây dựng (để b/c);
- Sở Tài chính (để b/c);
- Cổng thông tin điện tử của tỉnh Lâm Đồng;
- Trang thông tin điện tử Sở Xây dựng;
- Trang thông tin điện tử của Trung tâm Quản lý nhà tỉnh Lâm Đồng;
- Lưu VT, QL.N. *hth*



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Nhật Quang



